

**Barème des honoraires d'agence maximum pratiqués**

*en vigueur à compter du 20 septembre 2023*

*(TVA en vigueur : 20%)*

*Nb : tranches non cumulatives*

**VENTE**

*( En cas d'inter-cabinet, nos honoraires ne dépasseront pas les valeurs exprimées au présent barème ainsi que la valeur indiquée sur la mandat de vente et/ou de recherche consenti par le mandant )*

**Bien à usage d'habitation & immeuble de rapport**

Jusqu'à 30 000€	4 000€ TTC
De 30 001€ à 50 000€ TTC	5 000€ TTC
De 50 001€ à 60 000€ TTC	6 000€ TTC
De 60 001€ à 80 000€ TTC	6 500€ TTC
De 80 001 à 100 000€ TTC	7 000€ TTC
De 100 001€ à 120 000€ TTC	7 500€ TTC
De 120 001€ à 140 00€ TTC	9 500€ TTC
De 140 001€ à 160 00€ TTC	10 000€ TTC
De 160 001€ à 190 000€ TTC	11 000€ TTC
De 190 001€ à 210 000€ TTC	12 000€ TTC
De 210 001€ à 230 000€ TTC	13 000€ TTC
De 230 001€ à 260 000€ TTC	14 000€ TTC
De 260 001€ à 290 000€ TTC	15 000€ TTC
De 290 001€ à 310 000€ TTC	16 000€ TTC
De 310 001€ à 330 000€ TTC	17 000€ TTC
De 330 001€ à 360 000€ TTC	18 000€ TTC
De 360 001€ à 410 000€ TTC	19 000€ TTC
De 410 001€ à 450 000€ TTC	20 500€ TTC
De 450 001€ à 480 000€ TTC	22 000€ TTC
De 480 001€ à 500 000€ TTC	23 000€ TTC
Au-delà de 500 001€ TTC	4.8 %

**Avis de valeur : offert**

Terrains, garages et parkings

Jusqu'à 60 000€ TTC	5 000 € TTC
60 001€ à 120 000€ TTC	7 000€ TTC
A partir de 120 001€ TTC	6.5% TTC

*Mandat de vente: honoraires TTC à la charge du vendeur calculés sur le prix de vente du bien.  
Mandat de recherche : honoraires TTC à la charge de l'acquéreur calculés sur le prix de vente du bien.*

*Les honoraires sont perçus en cas de réussite et sont dûs le jour de la signature de l'acte authentique.*

**LOCATION**

Bien meublé ou non meublé à usage d'habitation

	Honoraires de visite, constitution du dossier et rédaction du bail	Réalisation état des lieux d'entrée	Entremise
A charge locataire	8€ TTC/m2	3€ TTC/m2	Néant
A charge bailleur	8€ TTC/m2	3€ TTC/m2	140€ TTC

*Sur demande du bailleur, l'état des lieux de sortie du locataire peut être effectué par l'agence. Des honoraires supplémentaires seront facturés (pour le bailleur uniquement) : 6€ TTC/m2*